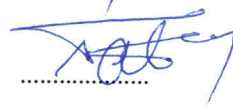
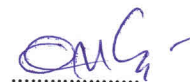
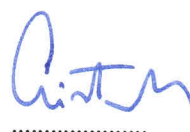


PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind
amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică și privată aparținând
Comunei Cincu, județul Brașov

Participanți :

1. Marius Cristea – delegat M.M.A.P.
2. Ilie Andrei – expert C.T.A.P. S.C. Impact Sil S.R.L.
3. Rus Cornel - reprezentant Primăria Comunei Cincu
4. Toth Arthur – D.S. Sibiu, O.S. Agnita
5. Mitan Nichifor – șef proiect S.C. Impact Sil S.R.L.
6. Dragoș Stefan – proiectant S.C. Impact Sil S.R.L.
7. Puicea Răzvan – ANANP Brașov



În conformitate cu prevederile OM 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor, a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor și adresa S.C. IMPACT SIL S.R.L. nr. 67/12.08.2024, înregistrată la Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor cu nr. R/35469/12.09.2024, ne-am întrunit pentru a analiza și aviza tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov**

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov**, asupra fondului forestier de amenajat sunt:

- ❖ - Titlu de Proprietate nr. 1/L1 din 03.07.2002 – 2798,5 ha;
- ❖ - Titlu de Proprietate nr. 2/L1 din 03.07.2002 – 75.9 ha;
- ❖ - Anexa 16 la Legea 18/1991 - Ordinul Prefectului (P.V.P.P. nr. 1290 din 28.02.2014, P.V.P.P. nr. 1291 din 28.02.2014 și P.V.P.P. nr. 275 din 09.01.2024 perimetrele de ameliorare Cinci 1, 2, 3) – 107,71 ha;

Suprafața fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov** provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate, ha	Suprafata din acte proprietate, ha	Suprafata amenajament anterior, ha
Ocolul Silvic Voila	UP I Cincu	30 D, 30 E, 31 A, 32 A, 33 A, 33 D, 34 A, 35 A, 35 D, 35 C, 36 A, 36 B, 36 C, 36 D, 36 E, 37 A, 37 B, 38 A, 38 B, 39 A, 39 B, 39 C, 39 D, 39A, 41 A, 41 B, 41 C, 42 A, 42 B, 42 C, 42 D, 42 E, 43 A, 43 B, 44, 45 A, 45 B, 46 A, 46 B, 46 C, 47, 48, 49, 50, 51 A, 51 B, 52 A, 52 B, 53 A, 53 B, 54 A, 54 B, 55, 56, 57 A, 57 B, 57 C, 57 D, 57 E, 57 F, 58 A, 58 B, 59, 67 A, 67 B, 68, 70, 71 A, 71 B, 71 C, 71 D, 71 E, 72 A, 72 B, 73 A, 73 B, 74 A, 74 B, 74 C, 74 D, 74 E, 75 A, 75 B, 76 A, 76 B, 76 C, 76 D, 77 A, 77 B, 77 C, 78 A, 79, 80, 81 A, 81 B, 81 C, 82 A, 82 B, 82 C, 82 D, 82 E, 85 A, 85 B, 85 C%, 85 D, 85 E, 86 A, 86 B, 86 C, 86 D, 86 E, 86V, 87 A, 87 B, 87 C, 88 A%, 88 B, 88 C, 88 D, 88 E, 89 A, 89 B, 89 C, 89 D, 90, 91, 92 A, 92 B, 92 C, 92 D, 92 E, 93 A, 93 B, 93 C, 94 A, 94 B, 95 A, 95 B, 95 C, 96 A, 96 B, 96 C, 96 D, 96 E, 97 A, 97 B, 98 A, 98 B, 102, 104, 105	1/L1 din 03.07.2002	1965,1	1965,1
	UP II Rotbav	1, 2 A, 2V, 3 A, 3 B, 3 C, 3 D, 3V, 4 A, 4 B, 4 C, 5 A, 5 B, 6, 7 A, 7 B, 7 C, 8 A, 8 B, 8 C, 8 D, 9 A, 9 B, 9 C, 10 A, 10 B, 10 C, 10 D, 11 A, 11 B, 12, 13 A, 13 B, 14, 15 A, 15 B, 15V, 16, 17, 18 A, 18 B, 18 C, 18 D, 18V, 19 A, 19 B, 19 C, 19 D, 20 A, 20 B, 20 C, 20 D, 21 A, 21 B, 43 A, 43 B, 43 C, 43 D, 44, 45 A, 45 B, 46, 47 A, 47 B	1/L1 din 03.07.2002	833,4	833,4
	TOTAL	-	-	2798,5	2798,5
Ocolul Silvic Agnita	UP IV Merghindeal	63 A, 63 B, 65 A, 65 B, 65 C	2/L1 din 03.07.2002	75,9	75,9
Terenuri degradate introduse în fond forestier	Perimetre de reconstrucție ecologică Cincu 1, 2, 3	124-126	Anexa 16 la legea 18/1991	107,71	91,3
TOTAL GENERAL				2982,11	2957,4

În urma sentinței civile nr. 1616/2016 emisă de Judecătoria Făgăraș, a fost anulat parțial Titlul de Proprietate nr. 1/L1 din 03.07.2002 pentru suprafața de 266,0543 ha, suprafață ce nu a făcut obiectul predării – primirii ca proprietate publică a Statului către un Ocol Silvic din structura RNP Romsilva (parcelele 1-3, 14%, 15-16, 17%, 18% imobil cu nr. cad 100401 din CF 100401 Cincu intabulat în proprietatea Statului cu drept de administrare Ministerul Apărării Naționale)

Până la data de 31.12.2024 primăria comunei Cincu va face toate demersurile în vederea predării suprafeței către Ministerul Apărării Naționale.

O copie a respectivelor documente de proprietate va fi pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestuia în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

2. Suprafața fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov este de **2740,36 ha**, suprafață ce se regăsește în documentele de proprietate.**

3. Constituirea unității de producție

Pentru fondul forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov** provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 18/1991 și 1/2000, au fost întocmit un amenajament silvic, U.P. I Cincu (2957,40 ha) care expiră la data de 31.12.2024 pentru fondul forestier provenit din O.S. Voila și O.S. Agnita la care se adaugă perimetrele de ameliorare Cincu 2 în suprafață de 14,61 ha predat în data de 09.01.2024 de către Garda Forestieră Brașov și se va scade suprafața poligonului Cincu după predarea - primirea terenului identificat prin CF 100401 Cincu suprapus cu harta silvică în suprafață de aproximativ 233,45 ha intabulat în favoarea Statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale deoarece nu toată suprafața CF 100401 Cincu de 266,0543 ha, se suprapune cu pădure inclusă în amenajamentul silvic al comunei Cincu constituit în U.P. I Cincu.

Se va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită **U.P. I Cincu**, alcătuită din fondul forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov**.

4. Limitele fondului forestier care va fac obiectul reamenajării sunt cele din documentele de proprietate, materializa cu vopsea roșie conform normativului de amenajare a fondului forestier în vigoare.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra numerotarea actuală a parcelor iar în cazul parcelor ce provin din perimetrul de ameliorare se vor numerota în continuare. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2022” și se va materializa pe teren.

Numerotarea parcelarului se va păstra cel din amenajamentul anterior, iar dacă apar parcele noi, acestea se vor numerota în continuare.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografica formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1: 5000 și ortofotoplanuri.

În cazul în care se constata lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite, pe liziere și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii: nu sunt.

8. Zonarea funcțională

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor".

Proiectantul va verifica suprapunerea fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov** cu arii naturale protejate iar în cazul suprapunerii, acestea vor fi zonate corespunzător.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea se propun următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite;
- S.U.P. "K" - Rezervații de semințe;
- S.U.P. "M" - Conservare deosebită;

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1. Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt :

- ❑ regimul *codru*;
- ❑ compoziția-țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția-țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- ❑ exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I funcțională, care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnica* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- ❑ tratamente: *tăieri progresive, tăieri de substituie* în arboretele derivate;

- ❑ ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la Conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov** este administrată de D.S. Sibiu, O.S. Agnita.

12. Probleme speciale

- ◆ Proprietarii împreună administratorul (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

- ◆ Proiectantul va analiza și propune categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

- ◆ Arboretele exploatabile cu consistența 0,1-0,4 și cele sub 3 ha vor fi inventariate fir cu fir de către O.S. Agnita.

- ◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

- ◆ Beneficiarul are obligația demarării procedurii de evaluare de mediu conform HG 236/2023.

- ◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului nr. 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

- ◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

- ◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementarilor în vigoare.

- ◆ Pentru lucrările Conferinței I de amenajare a fost invitat un reprezentant APM Brașov prin adresa 56/15.05.2023, care ne-a informat că nu poate participa din motive obiective și ne-a transmis prin adresa 9519/19.05.2023 un punct de vedere privind respectarea legislației în vigoare de mediu.

- ◆ Lucrările propuse vor fi în concordanță cu prevederile Planurilor de Management ale ROSAC0227 Sighișoara - Târnava Mare și ROSPA0099 Podișul Hârțibaciului.

- ◆ După finalizarea lucrărilor de teren proiectantul va solicita la Garda Forestieră Brașov, delegarea unui reprezentant în vederea verificării și recepționării lucrărilor de amenajare – faza teren.

- ◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.