

PROCES VERBAL

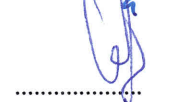
**al Conferinței a II-a de amenajare privind amenajamentul fondului forestier
proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov**

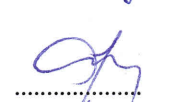
Participanți:

1. Benedek Kaplar Gabor – delegat M.M.A.P.
2. Ilie Andrei – expert C.T.A.P. S.C. Impact Sil S.R.L.
3. Cucu Dan - reprez. Comuna Cincu
4. Rus Cornel - reprez. Comuna Cincu
5. Vanga Ioan – Șef O.S. Agnita
6. Toth Artur – D.S. Sibiu O.S. Agnita
7. Mitan Nichifor – șef proiect S.C. Impact Sil S.R.L.
8. Olaru Zafiescu Alexandru – proiectant S.C. Impact Sil S.R.L.
9. Puicea Răzvan - ANMAP Brașov

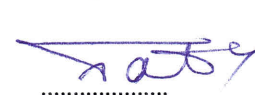

















În conformitate cu prevederile O.M. 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor și potrivit adresei Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. ne-am întrunit pentru a analiza și aviza planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, obținut prin aplicarea legilor fondului funciar – Legea 18/1991 cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 1/2000 cu modificările și completările ulterioare.

1. Suprafața fondului forestier

Pentru fondul forestier **proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov** provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 18/1991, și 1/2000 au fost întocmite un amenajamente silvice constituite în U.P. I Cincu care a expirat la data de 31.12.2024 pentru fondul forestier provenit din O.S. Voila (U.P. I Cincu, U.P. II Rotbav), O.S. Agnita U.P. IV Merghindeal și din perimetre de ameliorare introduse în fond forestier. În baza temei de proiectare avizată prin P.V. Conferința I nr. 71 din 01.10.2024, s-a păstrat numărul și numele unității de producție I Cincu.

Astfel, suprafața pe care s-a întocmit amenajament silvic este de 2973,81 mai mare cu 244.06 ha față de documentele de proprietate. Această suprafață a rămas în amenajament până la punerea în aplicare a sentinței civile nr. 1616/2016 emisă de Judecătoria Făgăraș, conform documentelor de proprietate anexate.

Documentele de proprietate ale sunt următoarele:

- ❖ - Titlu de Proprietate nr. 1/L1 din 03.07.2002 – 2798,5 ha;
- ❖ - Titlu de Proprietate nr. 2/L1 din 03.07.2002 – 75.9 ha;
- ❖ - Anexa 16 la Legea 18/1991 - Ordinul Prefectului (P.V.P.P. nr. 1290 din 28.02.2014, P.V.P.P. nr. 1291 din 28.02.2014 și P.V.P.P. nr. 275 din 09.01.2024 perimetrele de ameliorare Cinci 1, 2, 3) – 109,51 ha;

În urma sentinței civile nr. 1616/2016 emisă de Judecătoria Făgăraș, a fost anulat parțial Titlul de Proprietate nr. 1/L1 din 03.07.2002 pentru suprafața de 266,0543 ha, suprafață ce nu a făcut obiectul predării – primirii ca proprietate publică a Statului către un Ocol Silvic din structura RNP Romsilva (parcelele 1-3, 14%, 15-16, 17%, 18% imobil cu nr. cad 100401 din CF 100401 Cincu intabulat în proprietatea Statului cu drept de administrare Ministerul Apărării Naționale)

Suprafața Sentinței civile nr. 1616/2016 este suprafața situată în poligonul militar Cincu, intabulata în CF 100401 Cincu cu suprafața de 2660543 mp. Deși suprafața acestui CF a fost identificata cu categoria de folosință pădure doar 244,06 ha sunt acoperite cu pădure și sunt incluse în amenajamentul silvic ce vor face obiectul predării restul de suprafață este pășune ce nu a făcut parte din fondul forestier național.

Pentru această suprafață s-a constituit un S.U.P. cu numele O, distinct pentru care nu sa reglementat producția de produse principale unde nu au fost propuse tratamente silviculturale doar lucrări de igienă până la realizarea predării.

Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal.

2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov, organizat în U.P. I Cincu, a făcut parte înainte de retrocedarea către actualii proprietari, din punct de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul fostului Ocol Voila, U.P. I Cincu, U.P. II Rodbav Direcția Silvică Brașov, Ocolul Silvic Agnita U.P. IV Merghindeal, Direcția Silvică Sibiu.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu, se află pe raza U.A.T.: Cincu, județul Brașov.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate publică și privată aparținând Comunei Cincu, județul Brașov, organizat în U.P. I Cincu este administrată de către O.S. Agnita D.S. Sibiu.

3. Baza cartografică folosită

Pentru determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-au folosit coordonatele intabulărilor din planurile parcelare recepționate și planuri de bază restituite, foi volante, la scara 1:5000 cu curbe de nivel (executate de I.G.F.C.O.T. în anul 1968-1973), dar și ortofotoplanuri scara 1:25000.

Planurile de bază folosite se încadrează în următoarele trapeze:

L-35-74-A-b-4-I	L-35-74-B-c-1-I
L-35-74-A-b-4-II	L-35-74-B-c-1-II
L-35-74-A-b-4-III	L-35-74-B-c-1-III
L-35-74-A-b-4-IV	L-35-74-B-c-1-IV
L-35-74-A-d-2-I	L-35-74-B-c-2-I
L-35-74-A-d-2-II	L-35-74-B-c-2-II
L-35-74-A-d-2-IV	L-35-74-B-c-2-III
L-35-74-B-a-3-I	L-35-74-B-c-2-IV
L-35-74-B-a-3-III	L-35-74-B-c-3-I
L-35-74-B-a-4-I	L-35-74-B-c-3-II
L-35-74-B-a-4-II	L-35-74-B-c-3-III
L-35-74-B-a-4-III	L-35-74-B-c-3-IV
L-35-74-B-a-4-IV	L-35-74-B-c-4-I

4. Ocupații și litigii

Au fost identificate următoarele litigii:

- u.a. 33M (0,4,17 ha) și 34M (4,26 ha) – acestea sunt suprapuneri limitelor materializate în teren ca proprietate a Bisericii Ortodoxe Cincu cu Primăria Cincu.

5. Situația aplicării amenajamentului anterior și structurile silvice care au asigurat administrarea sau serviciile silvice

Situația lucrărilor executate este atașată ca anexa la prezentul Proces verbal.

Pe perioada valabilității amenajamentului anterior serviciile silvice au fost asigurate în baza contractului de administrare de către R.P.L. Pădurile Făgărașului și Ocolul Silvic Agnita până la data expirării amenajamentului.

6. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

A. Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 2961,47 ha, din care:

- A1 - Păduri și terenuri pentru care se reglementează recoltarea de produse principale 2794,22 ha;

- A2 - Păduri și terenuri pentru care nu se reglementează recoltarea de produse principale 167,25 ha.

B. Terenuri afectate gospodăririi silvice – 3,91 ha din care:

- Terenuri pentru hrana vânatului – 2,66 ha;

- Terenuri cultivate pentru nevoile administrației – 1,25 ha;

D. Terenuri scoase temporar din fondul forestier - ocupații – 8,43 ha;

Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 2961,47 ha.

7. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, țelurile de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, fondul forestier a fost încadrat, la actuala amenajare, în grupa I funcțională (2961,47 ha), în următoarele categorii funcționale:

2.A. – Arborete situate pe stâncării, grohotișuri, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35° (T.II) – 0,50 ha;

2.E. - Plantațiile forestiere de pe terenuri degradate (TII) – 100,12 ha;

2.H. - Arboretele situate pe terenuri alunecătoare (TII) – 29,84 ha

5.H. - Arboretele constituite ca rezervații seminologice (T II) –36,79 ha;

5.R.- Arboretele din păduri/ecosisteme de pădure cu valoare protectivă pentru specii de interes deosebit incluse în arii de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, în scopul conservării speciilor de păsări (din rețeaua ecologică Natura 2000 - SPA) – 2794,22 ha.

8. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite au fost constituite următoarele subunități de producție sau protecție:

S.U.P. A – Codru regulat - sortimente obișnuite: 2551,73 ha;

S.U.P. K – Rezervații de semințe – 36,79 ha;

S.U.P. M – Păduri supuse regimului de conservare deosebită: 130,46 ha;

S.U.P. O – Terenuri ce urmează a fi scoase din fondul forestier: 241,51 ha.

Total U.P. I Cincu: 2960,49 ha.

9. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare:

Regimul: codru;

Compoziția - țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția - țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

Exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională.

Tratamente – *tăieri progresive*.

Ciclul - 120 ani.

10. Reglementarea procesului de producție

10.1 Analiza și adoptarea posibilității

Pentru S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate:

C.I. = 7358 mc/an

Q = 2,22

m = 1,128

V1/10 - 20624 m³/an

V2/20 - 23514 m³/an

V3/30 - 17773 m³/an

V4/40 - 14238 m³/an

V5/50 - 12072 m³/an

V6/60 - 10355 m³/an

PCi = 8300 m³/an

Pded.= 9320 m³/an

Pind. = 10419 m³/an

P_{adoptată} = 9320 m³/an

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de **9320 m³/an**, după valoarea procedurii claselor de vârstă procedeul deductiv având în vedere excedentul mare de arborete exploatabile.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor:

- degajări - **10,75 ha/an;**
- curățiri - **27,85 ha/an** cu un volum de extras de **150 m³/an;**
- rărituri - **49,33 ha/an** cu un volum de extras de **1181 m³/an;**

Cu tăieri de igienă se estimează a se parcurge anual **1430,94 ha** cu un volum de extras de **1265 m³/an.**

Tăieri de conservare au fost prevăzute a se executa pe 9,57 ha, urmând a se recolta un volum total de 377 mc (38 mc/an).

10.2 Analiza și adoptarea planurilor decenale

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a.: 4 D, 12 B, 14 B, 18 E, 19 A, 36 E, 36 F, 37 A, 38 A, 39 A, 42 A, 42 F, 43 A, 43 C, 46 A, 49, 51 A, 52 A, 55, 57 B, 74 D, 75 B, 76 C, 82 G, 82 I, 82 K, 94 A, 95 C, 97 A, 146, cu un volum de extras de 93200 m³ în deceniu.

Degajări s-au propus în arboretele din u.a.: 4 C, 17 A, 42 B, 57 D, 58 A, 70 F, 70 G, 70 H, 70 I, 71 F, 71 K, 82 F, 82 H, 82 J, 82 L, 82 N, 85 A, 86 C, 92 D, 144 A, 144 B.

Curățiri s-au propus în arboretele din u.a.: 7 D, 7 E, 8 B, 14 A, 17 A, 18 A, 35 C, 42 D, 42 E, 44, 53 A, 57 A, 57 E, 58 A, 58 C, 70 B, 70 C, 70 D, 71 G, 71 H, 71 I, 71 J, 71 L, 71 M, 82 D, 82 E, 85 B, 86 C, 86 E, 86 H, 91, 92 B, 92 D, 97 B, 143 D, 144 B, 147 A, cu un volum de extras de 1502 m³ în deceniu.

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a.: 6 B, 7 D, 7 E, 8 B, 18 B, 18 C, 18 D, 19 B, 19 C, 20 A, 20 B, 20 C, 20 D, 21 A, 21 B, 30 E, 31, 32, 33 A, 35 B, 36 B, 36 C, 39 C, 39 D, 42 D, 45 B, 46 B, 53 B, 53 C, 57 A, 58 B, 59 D, 65 A, 67 A, 67 B, 71 B, 71 C, 71 E, 72 A, 72 B, 76 A, 76 B, 77 C, 78, 80, 86 D, 88 B, 88 E, 89 A, 89 C, 89 D, 90, 92 C, 96 A, 96 B, 96 F, 98 A, 98 B, 127 E, 143 B, cu un volum de extras de 11809 m³ în deceniu.

Tăieri de conservare se vor executa în u.a.: 33 D, 35 D, 145 B cu un volum de extras de 377 m³ în deceniu.

11. Probleme speciale:

- Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 6764 / din 13.12.2024.
- Pentru suprafețele cuprinse în Amenajamentul silvic UP I Cincu nu mai există amenajamente silvice valabile.

• Pentru suprafața ce face obiectul retrocedării în parcela 88 necesită rectificare cadastrală pentru fondului forestier proprietatea comunei Cincu conform documentelor de punere în posesie privind amplasamentul silvic.

• Pentru publicarea amenajamentului pe site-ul autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, conform prevederilor art. 64 alin. (6) din Legea 331/2024 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul va solicita acordul proprietarilor în vederea privatării, în integralitatea lui, cu respectarea *Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.*

• La data conferinței a II a de amenajare nu este elaborată și aprobată aplicația informatică pentru elaborarea amenajamentelor silvice (AS) prevăzută de art. 4 din ordinul MMAP 1323/2015, în concordanță cu prevederile noilor norme tehnice de amenajarea pădurilor aprobate cu OM 2536/2022. Prin urmare până la finalizarea acestei aplicații informatice, amenajamentele silvice vor fi elaborate cu programul AS 2007.

• Conform adresei M.M.A.P. nr. au fost analizate situația aplicării și perioada de valabilitate a amenajamentului silvic anterior, constatându-se următoarele:

- prevederile amenajamentului silvic anterior au fost respectate și nu s-a depășit posibilitatea de produse principale stabilită prin acesta;

- ultima amenajare pentru suprafața de 2957,4 ha fond forestier s-a executat în anul 2015 cu termen de aplicare 01.01.2015 – 31.12.2024 (U.P. I Cincu) iar suprafața 16,41 ha a fost introdusă în fond forestier în anul 2024 după realizarea stării de masiv a perimetrului de ameliorare Cincu 2.

- pe perioada de aplicare a amenajamentului silvic, serviciile silvice au fost asigurate de R.P.L. O.S. Pădurile Făgărașului R.A. și Ocolul Silvic Agnita.

• Având în vedere prevederile art. 63 alin (5¹) Amenajamentele silvice pentru care Conferința I de amenajare a pădurilor a fost organizată anterior datei de 31 decembrie 2024 se aprobă pentru o perioadă de 10 ani și art. 65 alin (2) din Legea 331/2024 - Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare: amenajamentul silvic intră în vigoare la data aprobării lui prin ordin al conducătorului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și este valabil până la data de 31 decembrie a anului al zecelea, începând cu anul în care a avut loc ședința de preavizare a soluțiilor tehnice - Conferința a II-a de amenajare a pădurilor.

• În cazul arboretelor incluse în planul lucrărilor de conservare, având consistențe reduse și procesul de regenerare declanșat, la stabilirea procentelor de extras s-a avut în vedere promovarea nucleelor de regenerare existente (așa se explică procentele de extras mai mari de 10%).

• Arboretele cu vârste de 75 ani, incluse în Planul lucrărilor de îngrijire cu rărituri, vor fi parcurse în primii ani de aplicare a amenajamentului, astfel încât să nu se depășească $\frac{3}{4}$ din vârsta exploatabilității.

• Beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și H.G. 236/2023 pentru aprobarea metodologiei de derulare a procedurii de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice.

• Pentru a menține sau îmbunătăți starea de conservare a habitatelor forestiere și a speciilor de interes comunitar de pe suprafața planului Amenajamentului Silvic, trebuie respectate prevederile Planului de management al ariilor naturale protejate ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara - Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de stejar pufos" - sat Criș, aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1166/2016 și, de asemenea, pentru a nu aduce atingeri valorilor parametrilor ce definesc starea de conservare a acestora, conform Obiectivelor Specifice de Conservare aprobate prin Deciziile președintelui A.N.A.N.P. nr. 522/18.10.2021 privind aprobarea Normelor metodologice privind implementarea obiectivelor de conservare din Anexa la Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1166/2016 privind aprobarea Planului de management al ariilor naturale protejate ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara - Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea de gorun și stejar de pe Dealul Purcărețului, ROSCI0143 Pădurea de gorun și stejar de la Dosul Fânațului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii seculari de la Breite municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de stejar pufos" - sat Criș, se impune următoarea măsură de evitare a impactului lucrărilor silvotecnice adoptate, asupra valorii țintă a unuia dintre parametrii ce definesc starea de conservare a habitatelor forestiere și speciilor de interes comunitar, respectiv parametrul "arbori de biodiversitate" – 5 arbori/ha. Astfel, în mod special în cazul tratamentelor silvice ce

prevăd “tăieri definitive” – acest volum de lemn va trebui evidențiat și calculat separat, scăzându-se din volumul total prevăzut a fi recoltat.

- După parcurgerea procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe, actul administrativ privind evaluarea de mediu, emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului, va fi transmis, în copie, la Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor – Direcția Generală Păduri și Strategii în Silvicultură, în vederea analizei și avizării amenajamentului în Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură – CTAS și promovării documentației privind emiterea ordinului de ministru.

- În termen de 30 zile de la data desfășurării Conferinței a II-a de amenajare, șeful de proiect are obligația, conform OM 1011/2020, să încarce în aplicația informatică SUMAL AMENAJARE următoarele:

- a. copia procesului verbal al Conferinței a II-a de amenajare;
- b. lista descrierii parcelare și lista elementelor de arboret, în format compatibil

Excel, generate de programul AS;

- c. baza de date GIS a amenajamentului silvic, la nivel de unitate amenajistică, în format vectorial de tip poligon, realizată în sistemul național de referință Stereografic 1970, având obligatoriu extensiile *.SHP, *.SHX, *.DBF și *.PRJ. În entitățile de tip poligon ale unităților amenajistice se vor găsi obligatoriu toate informațiile din lista descrierii parcelare generată de programul AS, precum și coloana „Proprietar”.

- În urma încărcării datelor în SUMAL AMENAJARE, pentru transmiterea acestora în SUMAL OCOL, este necesar ca ocolul silvic să finalizeze aplicarea amenajamentului expirat, astfel:

- să nu existe delegații de marcarea active în U.P.;
- să nu existe inventare acceptate și neutilizate într-un APV;
- să nu existe APV-uri în stadiul: cules, verificat, aprobat, autorizat, pregătit pentru

predare, predat sau retras;

- toate fișele de proprietate întocmite pentru suprafețe cuprinse în respectivul U.P. să aibă statusul „închis”;

- parchetele reprimite cu stoc în platforma primară (așa – zisele depozite la locul recoltării) își continuă funcționarea pe perioada convenită la reprimire.

După finalizarea aplicării amenajamentului expirat, ocolul silvic va solicita închiderea amenajamentului și activarea noului amenajament printr-o adresă transmisă la sumalamenajare@mmediu.ro.

- La încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul a analizat și aplicat prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

- Cu adresa nr. 84 din 28.07.2025 s-a trimis invitația de participare la lucrările Conferinței a II-a la A.P.M. Brașov, ANANP Brașov.

- Având în vedere prevederile art. 63 (8) din Legea 331/ 2024 – Codul silvic, s-a procedat la invitarea publicului interesat în vederea participării la Conferința a II-a de amenajare a pădurilor pentru fondul forestier analizat prin postarea anunțului nr. 84/ 28.07.2025, publicat la sediul Primăriei Cincu prin Proces Verbal de Afișare nr. 3184/28.07.2025

- De la data Conferinței a II-a de amenajarea pădurilor și până la data avizării amenajamentului, toate schimbările în ceea ce privește situația juridică și tehnică a fondului forestier analizat vor fi aduse la cunoștința proiectantului de către proprietar și/sau Ocolul silvic ce prestează servicii silvice.

Prezentul proces-verbal conține 7 pagini și s-a întocmit în 6 exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.